

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN TÂY HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 294/TB-CCTHADS

Tây Hồ, ngày 23 tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 32/2023/QĐST-KDTM ngày 04 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ; địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ở riêng, thửa đất số 29+31, diện tích 58,17m<sup>2</sup>; diện tích đất ở chung 42,14m<sup>2</sup>, thửa đất số 37; thuộc tờ bản đồ số 8G-IV-37 (có sơ đồ trích thửa kèm theo), tại địa chỉ số 2 ngõ 123 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10103032608, do Ủy ban nhân dân quận Tây Hồ cấp ngày 13/12/2002;

+ Tài sản gắn liền với đất là: 01 nhà ở, kết cấu bê tông xây gạch, 02 tầng, tầng 2 lợp mái tôn, diện tích 53,77 m<sup>2</sup>/tầng; 01 nhà vệ sinh 01 tầng, kết cấu bê tông xây gạch, diện tích 4,4 m<sup>2</sup>.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực ( Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ..) và các tài liệu có liên quan.

3. Bảng tính phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá;

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 23 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 25 tháng 01 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ; địa chỉ: Số 2, ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội. Số điện thoại liên hệ: 098.321.7285.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện KSND quận Tây Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Kiên**

*( Lưu ý: Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đăng tải trên trang thông tin điện tử Cục THADS Thành phố Hà Nội và Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo)*